



Bureau du Diagnostic

Amiante Plomb Gaz Electricité DPE Loi Carrez

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition (listes C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé publique)

Numéro de dossier : D1333/ADO-STYVES

Date du repérage : 12/05/2014

Annexé à la minute d'un acte reçu par le Notaire soussigné

le trois septembre
Deux Mill vingt-et-un



[Signature]

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4531-1 du code du travail conjointement aux arrêtés du 22 août 2002 et du 12 décembre 2012 et conformément aux articles L.271-4 à L.271-6 du code de la construction et de l'habitation et aux articles R.1334-19, R.1334-22, R.1334-23, R.1334-24, R.1334-29-6 et l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, issues du décret 2011-629 du 3 juin 2011.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : Centre St Yves 11 rue Maurice Asselin Code postal, ville : 45100 ORLÉANS lot n°: Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété
Périmètre de repérage : Habitation Nb de niveaux : 2 (caves et combles inclus) Nb bâtiments : 1 Nb cages d'escaliers principales : 1
Type de logement : Fonction principale du bâtiment : Année de construction : Local enseignement Habitation (maison individuelle) 1968

Le(s) signataire(s)

Fonction	NOM Prénom	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur de repérage	GARBAN Sébastien	BUREAU VERITAS CERTIFICATION France	Obtention : 25 Juillet 2013 Échéance : 24 Juillet 2018 N° de certification : 2604328

Raison sociale et nom de l'entreprise : **Bureau du Diagnostic** (Numéro SIRET : 509 041 901 00018)

Adresse : **"Reyville", Route de Vienne, 45590 Saint Cyr en Val**

Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... Association Diocésaine d'Orléans Adresse : 14, cloître St Aignan 45000 ORLÉANS
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ... Association Diocésaine d'Orléans Adresse : 14, cloître St Aignan 45000 ORLÉANS

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 03/06/2014, remis au propriétaire le 03/06/2014
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 24 pages

[Signature]

Sommaire

- 1 Les conclusions**
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses**
- 3 La mission de repérage**
 - 3.1 L'objet de la mission
 - 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage**
 - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
 - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
 - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
 - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Résultats détaillés du repérage**
 - 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)
 - 5.2 Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas après analyse
 - 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif
- 6 Signatures**
- 7 Annexes**

1. - Les conclusions**1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré :****- des matériaux et produits ayant fait l'objet d'analyse, ne contenant pas d'amiante :**

Jointes noirs des dalles béton (Entrée)
Revêtement plastique avec sous-couche (Salle 3)
Colles des carrelages (Dégagement + WC1&2 + Sanitaires)
Colle ancien revêtement (Etagé)
Colles des carrelages extérieur mosaïque (Parties extérieures)
Revêtement plastique avec sous-couche (Salle 1 + Salle 2)

- des matériaux et produits contenant de l'amiante sur jugement de l'opérateur :

Conduit en fibres-ciment aération WC2 (Chaufferie)
Conduit en fibres-ciment évacuation passant dans coffrage WC2 (Chaufferie)
Conduit en fibres-ciment aération basse (Chaufferie)
Conduits en fibres-ciment (plafond au dessus de la chaudière) (Chaufferie)
Conduit fibres-ciment dans le sol, derrière la chaudière (Chaufferie)
Conduits en fibres-ciment aération (Point eau)
Conduits en fibres-ciment (Salle d'eau (s5))
Ardoises (fibres-ciment) (Parties extérieures)
Conduits en fibres-ciment (WC 1 + 2 + Sanitaires)

- des matériaux et produits contenant de l'amiante après analyse en laboratoire :

Eléments fibres-ciment (Parties extérieures)

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

2. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... Bio Goujard**Adresse :** 51, rue Cardinet 75017 PARIS**Numéro de l'accréditation Cofrac :** 1-0969**3. - La mission de repérage****3.1 L'objet de la mission**

Dans le cadre de la démolition de l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

3.2 Le cadre de la mission**3.2.1 L'intitulé de la mission**

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante avant démolition».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

L'article R. 1334-19 du code de la construction et de l'habitation prévoit que « Les propriétaires des immeubles bâtis mentionnés à l'article R. 1334-14 font réaliser, préalablement à la démolition de ces immeubles, un repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante ».

Conjointement, l'article L4531-1 du code du travail prévoit au titre de l'évaluation des risques que le maître d'ouvrage, doit réaliser un repérage de tout agent cancérigène portant sur les matériaux susceptibles d'en contenir et qui doivent faire l'objet de travaux. Cette mission est soumise aux obligations relatives aux activités et interventions sur des matériaux ou appareils susceptibles de libérer des fibres d'amiante (articles R 4412-97 à 113 et R 4412-139 et suivants du code du travail)

La mission, s'inscrivant dans ce cadre, se veut conforme aux textes réglementaires de référence mentionnés en page de couverture du présent rapport.

La chaudière est exclue de ce programme de repérage.

3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante dans l'immeuble à démolir.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 13-9 du Code de la santé publique et l'annexe 13.9 (liste C) et par la norme NFX 46-020.

3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini par la liste C de l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008

Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié (liste non exhaustive)

Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
	1. Toiture et planchers
Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment
Ardoises	Ardoises composites Ardoises fibres-ciment
Eléments ponctuels	Conduits de cheminée Conduits de ventilation Conduits d'évacuation d'eau
Revêtements bitumineux d'étanchéité	Bardeaux d'asphalte Bardeaux bitume ("shingle") Pare-vapeur Revêtements Colles
Accessoires de toitures	Rivets Faîtages Closoirs
	2. Façades
Panneaux sandwichs	Plaques Joints d'assemblage Tresses
Bardages	Plaques fibres-ciment Bacs fibres-ciment Ardoises fibres-ciment

Appuis de fenêtres	Isolants sous bardages Eléments fibres-ciment
3. Parois verticales intérieures et enduits	
Murs et cloisons	Flocages
	Enduits projetés
	Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)
	Joints de dilatation
Poteaux (périphériques et intérieurs)	Flocages
	Enduits projetés
	Joints de dilatation
	Entourage de poteaux (carton)
	Entourage de poteaux (fibres-ciment)
	Entourage de poteaux (matériau sandwich)
	Entourage de poteaux (carton+plâtre)
Cloisons légères ou préfabriquées	Peintures intumescentes
	Panneaux de cloisons
	Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)
	Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)
Gaines et coffres verticaux	Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment)
	Flocages
	Enduits projetés coupe-feu
	Enduits lissés coupe-feu
Portes coupe-feu, portes pare-flammes	Enduits talochés coupe-feu
	Panneaux
	Vantaux
4. Plafonds et faux-plafonds	
Plafonds	Joints
	Flocages
	Enduits projetés
	Panneaux collés ou vissés
	Coffrages perdus (carton-amiante)
Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)	Coffrages perdus (fibres-ciment)
	Coffrages perdus (composites)
	Flocages
	Enduits projetés
Interfaces entre structures	Peintures intumescentes
	Rebouchage de trémies
	Jonctions avec la façade
	Calfeutrements
Gaines et coffres horizontaux	Joints de dilatation
	Flocages
	Enduits projetés
	Panneaux
Faux-plafonds	Jonction entre panneaux
	Panneaux
5. Revêtements de sol et de murs	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Plaques
	Dalles plastiques
	Colles bitumineuses
	Revêtement plastique avec sous-couche
	Chape maigre
	Calfeutrement des passages de conduits
Revêtements de murs	Revêtement bitumineux des fondations
	Sous-couche des tissus muraux
	Revêtements durs (plaques de menuiseries)
	Revêtements durs (fibres-ciment)
	Colles des carrelages
6. Conduits, canalisations et équipements	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)	Calorifugeages
	Enveloppes de calorifuges
	Conduits fibres-ciment
Conduits de vapeur, fumée, échappement	Conduits fibres-ciment
	Joints entre éléments
	Mastics
	Tresses
Clapets / volets coupe-feu	Manchons
	Clapets coupe-feu
	Volets coupe-feu
Vide-ordures	Rebouchage
	Conduit fibres-ciment
7. Ascenseurs et monte-charge	
Portes et cloisons palières	Portes palières
	Cloisons palières
Trémie	Flocages
	Bourres
	Jonction murs / plancher
	Joints mousse
Machinerie	Flocages
	Bourres
	Jonction murs / plancher

	Jointe mousse
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes.....	Bourres
	Tresses
	Jointes
	Calorifugeages
	Peintures anti-condensation
	Plaques isolantes internes
	Plaques isolantes externes
	Tissu amiante
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourres
	Tresses
	Jointes
	Calorifugeages
	Peintures anti-condensation
	Plaques isolantes
	Tissu amiante
	Freins
Coffrages et fonds de coffrages perdus	Embrayages
	Eléments fibres-ciment

Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008 (liste non exhaustive)

1-Toiture, terrasse et étanchéité	Plaques ondulées et planes
	Ardoises
	Eléments ponctuels
	Eléments de sous-toiture
	Bardeaux bitumé (type Shingle)
	Complexe d'étanchéité pour toiture
2-Parois verticales extérieures	Panneaux sandwichs
	Bardages
	Bardages métalliques à simple ou double peau
	Isolants sous bardage
	Mur et cloisons «en dur»
3-Parois verticales intérieures	Mur et cloisons «en dur»
	Poteaux (périphériques et intérieurs)
	Cloisons légères ou préfabriquées
	Gaines et coffres verticaux
	Portes coupe-feu / pare-flamme
4-Plafonds et faux plafonds	Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme
	Plafonds
	Poutres et charpentes (périphériques et intérieurs)
	Interfaces entre structures
	Gaines et coffres horizontaux
5-Planchers et planchers techniques	Faux-plafonds
	Suspentes et contrevents
	Revêtements de sol
	Planchers
	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)
6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs	Conduits de vapeur, fumée, échappement
	Câbles électriques
	Clapets / volets coupe-feu
	Vide-ordures
	Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage
7-Ascenseurs et monte-charges	Machinerie
	Trémie et Machinerie
8-Équipements divers et accessoires	Chaudières
	Tuyauteries
	Etuves
	Groupes électrogènes
	Convecteurs et radiateurs
	Aérothermes
9-Installations industrielles	Installations autres
	Fours
	Etuves industrielles
	Tuyauteries industrielles
	Racks

	Autres Industrielles
10-Voies et Réseaux divers	Conduits
	Revêtement routier

3.2.5 Le périmètre de repérage effectif

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

Descriptif des pièces visitées

Entrée,	Palier,
Salle 1,	Salle 4,
Salle 2,	Salle 5,
Salle 3,	Salle 6,
Dégagement,	Salle 7,
WC 1,	Point eau,
WC 2,	Salle d'eau (s5),
Sanitaires,	Comble perdus 1,
Chaufferie,	Comble perdus 2

4. - Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

Néant

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 03/06/2014

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 12/05/2014

Heure d'arrivée : 14 h 30

Durée du repérage : 04 h 30

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision de décembre 2008.

Remarques : La chaudière est exclue du programme de repérage

4.4 Plan et procédures de prélèvements




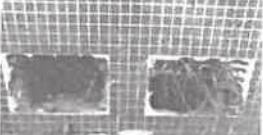



L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.




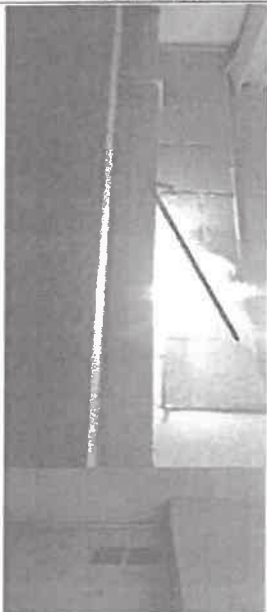



Remarques : Néant

5. - Résultats détaillés du repérage

5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)

Matériaux ou produits contenant de l'amiante

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Etat de conservation** et préconisations*	Photo
Chaudière	Identifiant: MPSCA007 Description: Conduit en fibres-ciment aération WC2	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	
Chaudière	Identifiant: MPSCA008 Description: Conduit en fibres-ciment évacuation passant dans coffrage WC2	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	
Chaudière	Identifiant: MPSCA009 Description: Conduit en fibres-ciment aération basse	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	 intérieur  extérieur
Chaudière	Identifiant: MPSCA016 Description: Conduits en fibres-ciment (plafond au dessus de la chaudière)	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	
Chaudière	Identifiant: MPSCA017 Description: Conduit fibres-ciment dans le sol, derrière la chaudière	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	
WC 1 + 2 + Sanitaires	Identifiant: MPSCA005 Description: Conduits en fibres-ciment	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	







Point eau	<u>Identifiant:</u> MPSCA014 <u>Description:</u> Conduits en fibres-ciment aération	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	 Partie basse  Partie haute  Derrière la cloison
Salle d'eau (s5)	<u>Identifiant:</u> MPSCA013 <u>Description:</u> Conduits en fibres-ciment	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	
Parties extérieures	<u>Identifiant:</u> MPSCA002 <u>Description:</u> Ardoises (fibres-ciment)	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	
Parties extérieures	<u>Identifiant:</u> MPSCA010-MPSCA010-PreI05 <u>Description:</u> Eléments fibres-ciment	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	Score EP (Z-III-RF)	 

* Un détail des conséquences réglementaires et recommandations est fournis en annexe 7.4 de ce présent rapport

** détails fournis en annexe 7.3 de ce présent rapport

5.2 Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas après analyse

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

Localisation	Identifiant + Description	Photo
Entrée	<u>Identifiant:</u> MPSCA001-MPSCA001-Prel01 <u>Description:</u> Joints noirs des dalles béton	
Salle 3	<u>Identifiant:</u> MPSCA004-MPSCA004-Prel03 <u>Description:</u> Revêtement plastique avec sous-couche	
Dégagement +WC1&2 + Sanitaires	<u>Identifiant:</u> MPSCA006-MPSCA006-Prel04 <u>Description:</u> Colles des carrelages	
Etage	<u>Identifiant:</u> MPSCA015-MPSCA015-Prel08 <u>Description:</u> Colle ancien revêtement	
Parties extérieures	<u>Identifiant:</u> MPSCA011-MPSCA011-Prel06 <u>Description:</u> Colles des carrelages extérieur mosaïque	
Salle 1 + Salle 2	<u>Identifiant:</u> MPSCA003-MPSCA003-Prel02 <u>Description:</u> Revêtement plastique avec sous-couche	

**5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif**

Localisation	Identifiant + Description
Néant	-

6. – Signatures

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par :
**BUREAU VERITAS CERTIFICATION France Immeuble Le Guillaumet - 60 Avenue du
Général de Gaulle - 92800 PUTEAUX (détail sur www.cofrac.fr programme n°4-4-11)**

Fait à **ORLÉANS**, le **12/05/2014**

Par : **Sébastien Garban**


E.U.R.L. Bureau du Diagnostic
"Reyville" Route de Vienne
45590 ST-CYR-EN-VAL
Tél/Fax : 02 38 22 29 55
Siret : 509 041 901 00019

ANNEXES

Au rapport de mission de repérage n° D1333/ADO-STYVES

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

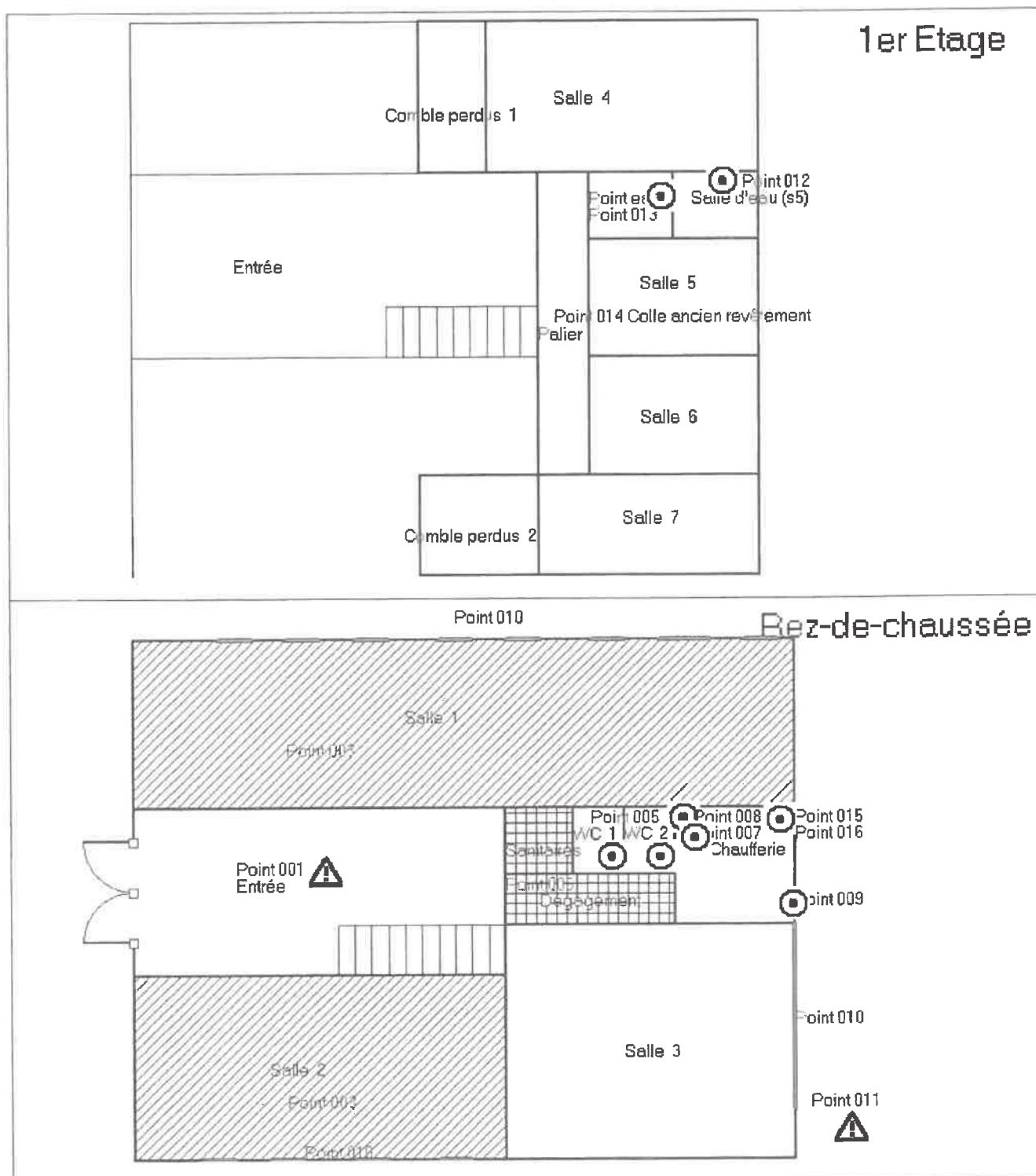
Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

Sommaire des annexes

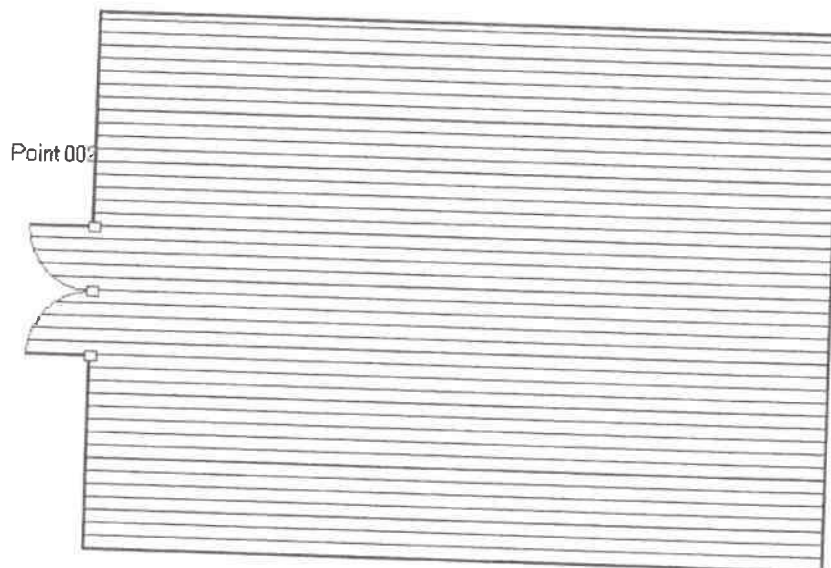
7 Annexes

- 7.1 Schéma de repérage
- 7.2 Rapports d'essais
- 7.3 Documents annexés au présent rapport
- 7.4 Recommandations générales de sécurité













7.1 - Annexe - Schéma de repérage



Plan de masse



Légende

	Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.		Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.
	Conduit autre que fibro-ciment.		Carrelage.
	Brides.		Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.
	Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante.		Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.
	Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.		Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.
	Présence d'amiante.		Toiture en matériaux composites.

Nom du propriétaire :
Association Diocésaine d'Orléans
 Adresse :
14, cloître St Aignan
45000
ORLÉANS

7.2 - Annexe - Rapports d'essais

Identification des prélèvements :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
MPSCA001-MPSCA001-Prel01	Entrée	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Chape maigre	Joints noirs des dalles béton Commentaires prélèvement: Joints noirs des dalles béton
MPSCA003-MPSCA003-Prel02	Salle 1 + Salle 2	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Revêtement plastique avec sous-couche	Revêtement plastique avec sous-couche
MPSCA004-MPSCA004-Prel03	Salle 3	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Revêtement plastique avec sous-couche	Revêtement plastique avec sous-couche
MPSCA006-MPSCA006-Prel04	Dégagement + WC1&2 + Sanitaires	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des carrelages Commentaires prélèvement: Colle carrelage
MPSCA010-MPSCA010-Prel05	Parties extérieures	Appuis de fenêtres	Eléments fibres-ciment	Eléments fibres-ciment
MPSCA011-MPSCA011-Prel06	Parties extérieures	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des carrelages extérieur mosaïque Commentaires Laboratoire: Colle carrelage extérieur mosaïque
MPSCA015-MPSCA015-Prel07	Etage	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Colles	Colle ancien revêtement Commentaires prélèvement: Colle ancien revêtement

Copie des rapports d'essais :



LABORATOIRES DE DÉVELOPPEMENT ET DE CONTRÔLE ANALYTIQUE

Agencé : Préfecture des Hauts de Seine - Agrément national de diagnostic en fibre sur nature travaux à l'amiante, contrôle locaux pour mesures d'urgence contre le saturnisme
Préfecture de Paris et Préfecture de Seine Saint Denis - Agrément national de diagnostic, contrôle locaux pour mesures d'urgence contre le saturnisme

• Réf. client : D1333/ADO-STYVES

Bureau Du Diagnostic
Reyville, Route de Vienne

Paris le : 28 mai 2014

45590 Saint-Cyr-En-Val

RAPPORT D'ESSAI N° DFM 14051497

DETERMINATION DE LA PRESENCE DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

1 / Prélèvement

• Client : Bureau Du Diagnostic

• Prélèvement

Date : 12/05/14

☐ BIO GOUJARD :

☒ Autre

Lieu : Centre St Yves 11 rue Maurice Asselin 45100 Orléans

• Type de prélèvement

☐ Flochage

☐ Faux plafond

☐ Linoléum

☒ Autre:

☐ Calorifugeage

☐ Dalle

☐ Colle

2 / Résultats

• Description de l'échantillon : Matériau dur noir et beige

• Nombre de préparations : 1



Analyse effectuée par :

☐ Microscopie optique (Selon Guide HSG 248)

☒ Microscopie électronique (Selon la méthode NFX 43-050)

• Date de l'essai : 28/05/14

Références de l'échantillon		Fibres d'amiante	Type de fibres
V/REF	N/REF		
Prel 01 Chape maigre Entrée	DFM 14051497	<input type="checkbox"/> Présence <input checked="" type="checkbox"/> Absence	

L'analyse porte sur l'ensemble des différentes couches de l'échantillon

• Observation : -

Nicolas GAILLARD, Directeur
Divisions Prélèvements et Analyses Amlante

Cécile PICQUELLEAU, Adjointe
Administratif et Laboratoire



Le rapport d'essais ne concerne que les objets soumis aux essais

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, identifiés par le logo.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme de fac-similé photographique intégrale.

ACCREDITATION N° 1-0969

Portée disponible sur www.cofrac.fr

DFM/AR01/M005/F001 Rev 01

S.A.R.L. au capital de 38 112 € - SIRET N° 343 588 091 00029 - APE 7120B
Laboratoire Central : 51, rue Cardinet 75017 Paris - France
Tél.: 33.(0)1 42 27 48 50 - Fax : 33.(0)1 43 80 21 89 - Internet : www.bio-goujard.com

Page 1/1



LABORATOIRES DE DÉVELOPPEMENT ET DE CONTRÔLE ANALYTIQUE

agréés - préfecture des Hauts de Seine - Agrément ministériel de diagnostic avis sur nature travaux à réaliser, contrôle locaux pour mesures d'urgence contre la contamination
Préfecture de Paris et Préfecture de Seine saint Denis - Agrément ministériel de diagnostic, contrôle locaux pour mesures d'urgence contre la contamination

• Réf. client : D1333/ADO-STYVES

Paris le : 28 mai 2014

Bureau Du Diagnostic
Reyville, Route de Vienne

45590 Saint-Cyr-En-Val

RAPPORT D'ESSAI N° DFM 14051498

DETERMINATION DE LA PRESENCE DE FIBRES D'AMIANTE
DANS LES MATERIAUX

1 / Prélèvement

• Client : Bureau Du Diagnostic

• Prélèvement Date : 12/05/14 ☐ BIO GOUJARD : ☒ Autre
Lieu : Centre St Yves 11 rue Maurice Asselin 45100 Orléans

• Type de prélèvement ☐ Flocage ☐ Faux plafond ☐ Linoléum ☒ Autre:
☐ Calorifugeage ☐ Dalle ☐ Colle

2 / Résultats

• Description de l'échantillon : Dalle souple beige et colle jaune et matériau dur gris• Nombre de préparations : 2

Analyse effectuée par :

☐ Microscopie optique (Selon Guide HSG 248)
☒ Microscopie électronique (Selon la méthode NFX 43-030)

• Date de l'essai : 28/05/14

Références de l'échantillon		Fibres d'amiante	Type de fibres
V/REF	N/REF		
Prel 02 Revêtement plastique avec sous couche Salle 1 et salle 2	DFM 14051498	<input type="checkbox"/> Présence <input checked="" type="checkbox"/> Absence	

L'analyse porte sur l'ensemble des différentes couches de l'échantillon

• Observation : -

Nicolas GAILLARD, Directeur
Division Prélèvements et Analyses Amiante

Cécile PICOULEAU, Adjointe
Administrative et Laboratoire



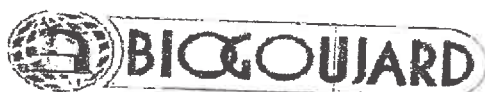
Le rapport d'essais ne concerne que les objets soumis aux essais

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, identifiés par le logo.
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme de fac-similé photographique intégrale.

ACCREDITATION N° 1-0969
Portée disponible sur www.cofrac.fr

DFM/AN01/M005/F001 R 01 01

S.A.R.L. au capital de 38 112 € - SIRET N° 543 508 081 00028 - APE 7120B
Laboratoire Central : 51, rue Cardinet 75017 Paris - France
Tél.: 33.(0).1 42 27 49 50 - Fax : 33.(0).1 43 90 21 69 - Internet : www.bio-goujard.com
Page 1/1



LABORATOIRES DE DÉVELOPPEMENT ET DE CONTRÔLE ANALYTIQUE

Appréciation : Préfecture des Hauts de Seine - Agrément national de diagnostic avis sur nature travaux à réaliser, contrôle locaux pour mesures d'urgence contre le saturnisme
Préfecture de Paris et Préfecture de la Seine - Agrément national de diagnostic, contrôle locaux pour mesures d'urgence contre le saturnisme

Réf. client : D1333/ADO-STYVES

Bureau Du Diagnostic
Reyville, Route de Vienne

Paris le : 28 mai 2014

45590 Saint-Cyr-En-Val

RAPPORT D'ESSAI N° DFM 14051499

DETERMINATION DE LA PRÉSENCE DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

1 / Prélèvement

• Client : Bureau Du Diagnostic

• Prélèvement

Date : 12/05/14

☐ BIO GOUJARD :

☒ Autre

Lieu : Centre St Yves 11 rue Maurice Asselin 45100 Orléans

• Type de prélèvement

☐ Flocage

☐ Faux plafond

☐ Linoléum

☒ Autre:

☐ Calorifugeage

☐ Dalle

☐ Colle

2 / Résultats

• Description de l'échantillon : Dalle souple beige avec tissage en sous couche

• Nombre de préparations : 3



Analyse effectuée par :

☒ Microscopie optique (Selon Guide HSG 248)

☒ Microscopie électronique (Selon la méthode NFX 43-050)

• Date de l'essai : 28/05/14

Références de l'échantillon		Fibres d'amiante	Type de fibres
V/REF	N/REF		
Prel 03 Revêtement plastique avec sous couche Salle 3	DFM 14051499	<input type="checkbox"/> Présence <input checked="" type="checkbox"/> Absence	Fibres organiques

L'analyse porte sur l'ensemble des différentes couches de l'échantillon

• Observation : -

Nicolas GAILLARD, Directeur
Divisions Prélèvements et Analyses Amiante

Cécile PICOULEAU, Adjointe
Administratif du Laboratoire



Le rapport d'essais ne concerne que les objets soumis aux essais

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, identifiés par le logo.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme de fac-similé photographique intégrale.

ACCREDITATION N° 1-0969

Portée disponible sur www.cofrac.fr

DFM/AN01/M005/P001 Rev 01

S.A.R.L. au capital de 38 112 € - SIRET N° 343 588 091 00029 - APE 7120B
Laboratoire Central : 51, rue Cardinet 75017 Paris - France
Tél.: 33.(0)1 42 27 49 50 - Fax.: 33.(0)1 43 80 21 68 - Internet: www.bio-goujard.com

Page 1/1



BIOGOUJARD

LABORATOIRES DE DÉVELOPPEMENT ET DE CONTRÔLE ANALYTIQUE

Accrédité : Préfecture des Hauts de Seine - Agrément national de diagnostic des sols sur nature préexistante à réhabiliter, expertise foncière pour maîtrise d'urgence contre le saturnisme
Préfecture de Paris - Préfecture de Brétigny sur Oise - Agrément national de diagnostic, contrôle foncier pour mesures d'urgence contre le saturnisme

• R&F client : D1333/ADO-STYVES

Bureau Du Diagnostic
Reyville, Route de Vienne

Paris le : 28 mai 2014

45590 Saint-Cyr-En-Val

RAPPORT D'ESSAI N° DFM 14051500

DETERMINATION DE LA PRESENCE DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

1 / Prélèvement

• Client : Bureau Du Diagnostic

• Prélèvement Date : 12/05/14 ☐ BIO GOUJARD : ☒ Autre
Lieu : Centre St Yves 11 rue Maurice Asselin 45100 Orléans

• Type de prélèvement ☐ Flocage ☐ Faux plafond ☐ Linoléum ☐ Autre:
☐ Calorifugeage ☐ Dalle ☒ Colle

2 / Résultats

• Description de l'échantillon : Matériau dur gris

• Nombre de préparations : 1

Analyse effectuée par :
☐ Microscopie optique (Selon Guide HSG 248)
☒ Microscopie électronique (Selon la méthode NFX 43-050)

• Date de l'essai : 28/05/14

Références de l'échantillon		Fibres d'amiante	Type de fibres
V/REF	N/REF		
Prel 04 Colle de carrelage Dégagement + WC 1 et 2 et sanitaires	DFM 14051500	<input type="checkbox"/> Présence <input checked="" type="checkbox"/> Absence	

L'analyse porte sur l'ensemble des différentes couches de l'échantillon

• Observation : -

Nicolas GAILLARD, Directeur
Divisions Prélèvements et Analyses Amiante

Cécile PICOULEAU, Adjointe
Administratif et Laboratoire



Le rapport d'essai ne concerne que les objets soumis aux essais
L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, identifiés par le logo.
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme de fac-similé photographique intégrale.

ACCREDITATION N° 1-0989
Portée disponible sur www.cofrac.fr

S.A.R.L au capital de 38 112 € - SIRET N° 343 588 091 00028 - APE 7120B
Laboratoire Central : 51, rue Cardinet 75017 Paris - France
Tél.: 33.(0)1 42 27 49 60 - Fax : 33.(0)1 43 50 21 69 - Internet : www.bio-goujard.com
Page 1/1

DFM/An01/M005/F001 Rev 01



LABORATOIRES DE DÉVELOPPEMENT ET DE CONTRÔLE ANALYTIQUE

Agré : Préfecture des Hauts de Seine - Agrément ministériel de diagnostic avis sur nature travaux à réaliser, contrôle travaux pour assurer d'urgence contre la contamination
Préfecture de Paris et Préfecture de Seine Saint Denis - Agrément ministériel de diagnostic, contrôle travaux pour assurer d'urgence contre la contamination

• Réf. client : D1333/ADO-STYVES

**Bureau Du Diagnostic
Reyville, Route de Vienne**

Paris le : 28 mai 2014

45590 Saint-Cyr-En-Val

RAPPORT D'ESSAI N° DFM 14051501

DETERMINATION DE LA PRESENCE DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

1 / Prélèvement

• Client : Bureau Du Diagnostic

• Prélèvement

Date : 12/05/14

☐ BIO GOUJARD :

☒ Autre

Lieu : Centre St Yves 11 rue Maurice Asselin 45100 Orléans

• Type de prélèvement

☐ Flocage

☐ Faux plafond

☐ Linoléum

☒ Autre:

☐ Calorifugeage

☐ Dalle

☐ Colle

2 / Résultats

• Description de l'échantillon : Matériau dur fibreux gris et blanc

• Nombre de préparations : 1



Analyse effectuée par :

☒ Microscopie optique (Selon Guide HSG 248)

☐ Microscopie électronique (Selon la méthode NFX 43-050)

• Date de l'essai : 26/05/14

Références de l'échantillon		Fibres d'amiante	Type de fibres
V/REF	N/REF		
Prél 05 Eléments fibres ciment Parties extérieures	DFM 14051501	<input checked="" type="checkbox"/> Présence <input type="checkbox"/> Absence	Chrysotile

L'analyse porte sur l'ensemble des différentes couches de l'échantillon

• Observation : -

Nicolas GAILLARD, Directeur
Divisions Prélèvements et Analyses Amiante

Cécile PICOULEAU, Adjointe
Administratif et Laboratoire



Le rapport d'essais ne concerne que les objets soumis aux essais

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, identifiés par la logo.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme de fac-similé photographique intégrale.

ACCREDITATION N° 1-0969

Portée disponible sur www.cofrac.fr

DFM/AN01/MO05/P001 Rev 01

S.A.R.L au capital de 38 112 € - SIRET N° 343 588 091 00029 - APE 7120B
Laboratoire Central : 51, rue Cardinet 75017 Paris - France
Tél.: 33.(0)1 42 27 49 60 - Fax.: 33.(0)1 43 80 21 69 - Internet: www.bio-goujard.com
Page 1/1



BIOGOUJARD

LABORATOIRES DE DÉVELOPPEMENT ET DE CONTRÔLE ANALYTIQUE

Agence : Parcours des Hauts de Seine - Agence : Station de diagnostic auto sur pneus travaux à rétrovis, contrôle laser pour mesures d'urgence contre le saturnisme
Préfecture de Paris et Préfecture de Seine Saint Denis - Agence : Station de diagnostic auto sur pneus travaux à rétrovis, contrôle laser pour mesures d'urgence contre le saturnisme

• Réf. client : D1333/ADO-STYVES

Bureau Du Diagnostic
Reyville, Route de Vienne

Paris le : 28 mai 2014

45590 Saint-Cyr-En-Val

RAPPORT D'ESSAI N° DFM 14051502

DETERMINATION DE LA PRESENCE DE FIBRES D'AMIANTE
DANS LES MATERIAUX

1 / Prélèvement

• Cliant : Bureau Du Diagnostic

• Prélèvement Date : 12/05/14 ☐ BIO GOUJARD : ☒ Autre
Lieu : Centre St Yves 11 rue Maurice Asselin 45100 Orléans

• Type de prélèvement ☐ Flocage ☐ Faux plafond ☐ Linoléum ☐ Autre:
☐ Calorifugeage ☐ Dalle ☒ Colle

2 / Résultats

• Description de l'échantillon : Matériau dur blanc et bleu• Nombre de préparations : 1

Analyse effectuée par :
☐ Microscopie optique (Selon Guide HSG 248)
☒ Microscopie électronique (Selon la méthode NFX 43-050)

• Date de l'essai : 28/05/14

Références de l'échantillon		Fibres d'amiante	Type de fibres
V/REF	N/REF		
Prel 06 Colle de carrelage Parties extérieures	DFM 14051502	<input type="checkbox"/> Présence <input checked="" type="checkbox"/> Absence	

L'analyse porte sur l'ensemble des différentes couches de l'échantillon

• Observation : -Nicolas GAILLARD, Directeur
Divisions Prélèvements et Analyses AmianteCécile PICOUZEAU, Adjointe
Administratif et Laboratoire

Le rapport d'essais ne concerne que les objets soumis aux essais
L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, identifiés par le logo.
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme de fac-similé photographique intégrale.

ACCREDITATION N° 1-0969
Portée disponible sur www.cofrac.fr

S.A.R.L au capital de 38 112 € - SIRET N° 343 588 091 00029 - APE 7120B
Laboratoire Central : 51, rue Cardinet 75017 Paris - France
Tél.: 33.(0).1 42 27 49 50 - Fax : 33.(0).1 43 80 21 00 - Internet : www.bio-goujard.com

DFM/An01/MQ05/FQ01 Rev 01

Page 1/1



BIOGOUJARD

LABORATOIRES DE DÉVELOPPEMENT ET DE CONTRÔLE ANALYTIQUE

Agrément : Arrêté du 14/05/2004 - Agrément de diagnostic et de mesure travaux à réparer, accordé pour mesures d'urgence contre le saturnisme
Préfecture de Paris et Préfecture de Seine Saint Denis - Agrément ministériel de diagnostic, accordé pour mesures d'urgence contre le saturnisme

• Réf. client : D1333/ADO-STYVES

Bureau Du Diagnostic
Reyville, Route de Vienne

Paris le : 28 mai 2014

45590 Saint-Cyr-En-Val

RAPPORT D'ESSAI N° DFM 14051503

DETERMINATION DE LA PRESENCE DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

1 / Prélèvement

• Client : Bureau Du Diagnostic

• Prélèvement Date : 12/05/14 ☐ BIO GOUJARD : ☒ Autre
Lieu : Centre St Yves 11 rue Maurice Asselin 45100 Orléans

• Type de prélèvement ☐ Flocage ☐ Faux plafond ☐ Linoléum ☐ Autre:
☐ Calorifugeage ☐ Dalle ☒ Colle

2 / Résultats

• Description de l'échantillon : Matériau dur gris et colle jaune

• Nombre de préparations : 1

Analyse effectuée par :
☐ Microscopie optique (Selon Guide HSG 248)
☒ Microscopie électronique (Selon la méthode NFX 43-050)

• Date de l'essai : 28/05/14

Références de l'échantillon		Fibres d'amiante	Type de fibres
V/REF	N/REF		
Prel 07 Colle Etage	DFM 14051503	<input type="checkbox"/> Présence <input checked="" type="checkbox"/> Absence	

L'analyse porte sur l'ensemble des différentes couches de l'échantillon

• Observation : -

Nicolas GAILLARD, Directeur
Divisions Prélèvements et Analyses Amiante

Cécile PICOULEAU, Adjointe
Administratif et Laboratoire



Le rapport d'essais ne concerne que les objets soumis aux essais
L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, identifiés par le logo.
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme de fac-similé photographique intégrale.

ACCREDITATION N° 1-0969
Portée disponible sur www.cofrac.fr

S.A.R.L au capital de 38 112 € - SIRET N° 343 688 081 00029 - APE 7120B
Laboratoire Central : 51, rue Cardinet 75017 Paris - France
Tél.: 33.(0).1 42 27 49 50 - Fax : 33.(0).1 43 80 21 69 - Internet : www.bio-goujard.com
Page 1/1

DFM/AN01/M005/F001 Rev 01

7.3 - Annexe - Autres documents

Néant

7.4 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales**a) Dangérosité de l'amiante**

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrément important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calofugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site Internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

ATTESTATION SUR L'HONNEUR, CERTIFICATION ET ASSURANCE

Je, soussigné Sébastien Garban, atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L 271-6 du code de la Construction et de l'Habitation.

J'atteste également disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des constats et diagnostics composants le dossier.

Conformément à l'article R 271-3 du même code, j'atteste n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir le présent diagnostic.

En complément à cette attestation sur l'honneur, je joins mes états de compétences validés par la certification, ainsi que mon attestation d'assurance.

E.U.R.L. Bureau du Diagnostic
"Reyville", Route de Vienne
45590 ST-CYR-EN-VAL
Tél/Fax : 02 38 22 29 55
Site : 069 041 901 00079



Certificat
Attribué à

Monsieur Sébastien GARBAN

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des articles relatifs aux critères de certification de compétences d'activités prises en application des articles L271-5 et R 271-1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que décrits à l'article L271-4 du code précité.

DOMAINES TECHNIQUES			
Intitulé des activités	Date de Certification	Validité de la certification	
Amiante	26/07/2013	24/07/2015	
Chimie des matériaux	26/07/2013	24/07/2015	
Electricité	09/10/2013	04/12/2015	
Gaz	26/07/2013	24/07/2015	
Plomb et ses alliages	26/07/2013	24/07/2015	

La validité du certificat peut être vérifiée en se connectant sur le site : www.bureauveritas.fr/certification/dfa

de Clarens
Courtage d'Assurances

ATTESTATION D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE
Valable du 1er janvier 2014 au 31 décembre 2014

Nous soussignés Société DE CLARENS - Courtage d'Assurances - 17 rue Washington 75383 PARIS CEDEX 08 attestons par la présente que :

BUREAU DU DIAGNOSTIC
Reyville
Route de Vienne
45590 SAINT CYR EN VAL
Acheteur n° 02339307010

est adhérent par notre Intermédiaire, auprès d'AXA France IARD, agréé par le Code des Assurances, dont le siège social est 20 rue Droot 75009 PARIS, au contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle n° 3639350704.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile pouvant lui incomber en raison de dommages corporels, matériels ou immatériels non consécutifs, causés à des tiers dans le cadre des activités garanties indiquées ci-après et résultant d'un fait dommageable survenu dans l'exercice professionnel de l'Assuré.

Montants de garanties Responsabilité Civile Professionnelle :

Tous dommages contractuels : Par diagnosticheur : 600.000 € par sinistre et 700.000 € par année d'assurance

Activités garanties :

- ✓ Diagnostic Techniques Immobilières Réglementés
- ✓ Le repérage AMIANTE avant transaction (art R1334-47 du Code de la Santé Publique) avant travaux (art R1334-47 du Code de la Santé Publique) avant démolition (art R1334-47 du Code de la Santé Publique) et le diagnostic Amiante, Amiante (art R1334-28 du Code de la Santé Publique) et le diagnostic Amiante,
- ✓ L'état des risques d'accessibilité au PLOMB (ERP) et le constat des risques d'exposition au PLOMB (ERP) et le diagnostic Plomb (évaluation et estimation des risques),
- ✓ Diagnostic de performances énergétiques (selon méthode de calcul 3CL, conformément à la réglementation en vigueur Décret 2005-1147 du 14/09/2005),
- ✓ L'état des installations gazeuses (selon l'arrêté 2003-1 du 03 janvier 2003, article 17-décret 2005-1147 du 14/09/2005),
- ✓ Diagnostic de l'état des installations électriques (selon l'arrêté 2003-354 du 22 avril 2003),
- ✓ Les mesures réalisées dans le cadre de la loi CARREZ,
- ✓ L'état des lieux relatif à la conformité du logement, aux normes de surface et d'habitabilité contractuelles : les normes relatives à la sécurité, à la salubrité et à l'équipement de l'immobilier et aux normes dimensionnelles, d'installation et d'équipement du logement (selon l'arrêté 2003-1 du 03 janvier 2003, article 17-décret 2005-1147 du 14/09/2005),
- ✓ Les recherches relatives à l'indication des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs (Décret 2005-134 du 18/02/2005)
- La garantie est acquise indépendamment aux diagnosticheurs figurant sur l'annexe jointe, titulaire d'un certificat de compétence en cours de validité, délivré par un Organisme agréé par le CCRFAC selon la norme 17024.
- ✓ Diagnostic Techniques Immobilières non réglementés et autres missions d'expertise
- ✓ Mesurage hors Loi Carrez (pièces hors copropriété)

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie et est délivrée pour faire valoir ce que de droit. Elle ne peut engager celui-ci au-delà des limites, des clauses et Conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Paris en double exemplaires originaux le 14 décembre 2013

DE CLARENS
17, rue Washington
75383 PARIS CEDEX 08
Tél. 01 44 11 13 00 - Fax : 01 44 11 13 01
N° ORIAS : 07000000000
Sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel (ACP)

Date : 14/01/2014
Numéro de certificat : 2504326

Jacques MATILLON
Directeur Général

[Signature]

BUREAU DU DIAGNOSTIC "Reyville", Route de Vienne 45590 Saint-Cyr-en-Val
BUREAU GAZETIER Bureau Veritas Certification France - 17, rue Washington - 75383 Paris CEDEX 08



DE CLARENS 17, rue Washington - 75383 Paris Cedex 08 - T : 01 44 11 13 00 - F : 01 44 11 13 01 - www.declarens.com
Société de Courtage d'Assurances et de Réassurance - S.A. au capital de 1.000.000 € - 552 125 000 RCS Paris
N° 43 531 135 500 - N° d'identification Oras : 07 000 463 - www.oras.fr
Sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel (ACP)



19, rue Chanzy -
45000 ORLÉANS

LESAFFRE DIAGNOSTIC IMMOBILIER

Tél. : 02 38 62 17 70

Email : ldi.valdeloire@free.fr

Code NAF : 7120 B

N° TVA : FR 25 477 730 113

N° RCS : 477730113

Diagnostic de performance énergétique

Une information au service de la lutte contre l'effet de serre

(6.3.a bis) bureaux, services administratifs, enseignement

N° :LD202009 ORLEANS/977/17020

Valable jusqu'au :25/09/2030

Le cas échéant, nature de l'ERP : V : Établissements de divers cultes

Année de construction : ..1968

Date (visite) :26/09/2020

Diagnosticteur : ..LESAFFRE Yves André

Signature :

Annexé à la minute d'un acte reçu
par le Notaire soussigné
le trois septembre
Deux Mille vingt-et-un

Adresse :11 RUE MAURICE ASSELIN 45000 ORLEANS

☐ Bâtiment entier ☒ Partie de bâtiment (Local professionnel)

Sh : 369 m²

Propriétaire :

Nom :ASSOCIATION DIOCESAINE D ORLEANS

Adresse :14 CLOITRE ST AIGNAN

45000 ORLEANS

Gestionnaire (s'il y a lieu) :

Nom :

Adresse :

Consommations annuelles d'énergie

Le diagnostiqueur n'a pas été en mesure d'établir une estimation des consommations car le logement est inoccupé depuis trop longtemps

	Consommations en énergies finales	Consommations en énergie primaire	Frais annuels d'énergie
	détail par énergie en kWh _{EP}	détail par énergie en kWh _{EP}	
Bois, biomasse	-	-	-
Électricité	-	-	-
Gaz	-	-	-
Autres énergies	-	-	-
Production d'électricité à demeure	-	-	-
Abonnements	-	-	-
TOTAL	-	-	-

Consommations énergétiques

(en énergie primaire)

pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, le
refroidissement, l'éclairage et les autres usages, déduction faite de la
production d'électricité à demeure

Émissions de gaz à effet de serre

(GES)

pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le
refroidissement, l'éclairage et les autres usages

Consommation estimée : - kWh_{EP}/m².an

Estimation des émissions : - kg éqCO₂/m².an

Bâtiment économe

Bâtiment

≤ 50 A

51 à 110 B

111 à 210 C

211 à 350 D

351 à 540 E

541 à 750 F

> 750 G

Bâtiment énergivore

Faible émission de GES

Bâtiment

≤ 5 A

6 à 15 B

16 à 30 C

31 à 60 D

61 à 100 E

101 à 145 F

> 145 G

Forte émission de GES